

Jména v tomto dokumentu jsou kvůli ochraně osobních údajů zašifrována. Do originálu tohoto dokumentu je možno nahlédnout na obecním úřadě.

Zápis ze zasedání ZO Orličky č. 5/2019

konaného dne 17.6.2019 v zasedací místnosti OÚ

Přítomni zastupitelé: Michal Hock, Vladimír Jenčovský, Eva Siatková, Václav Vaníček,

MUDr. Aleš Siatka, Ing. Darina Janotová, Radovan Hock

Nepřítomni zastupitelé :

Hosté :

Klíč k hlasování ZO: pro: proti: zdržel se:

Zasedání předsedá místostarosta Vladimír Jenčovský

Ověřovateli zápisu určení : Václav Vaníček, Radovan Hock

Zapisovatel: Ing. Darina Janotová

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Program

- 1) Žádosti
- 2) Zpráva kontrolního výboru
- 3) Rozpočtové opatření obce č.2
- 4) Udělení výjimky z nejnižšího počtu dětí ZŠ a MŠ
- 5) Schválení účetní závěrky školy za rok 2018
- 6) Schválení účetní závěrky obce za rok 2018
- 7) Schválení závěrečného účtu obce za rok 2018
- 8) Různé

**ZO souhlasí s navrženým programem a s ověřovateli zápisu p. V. Vaníčkem a p. R. Hockem,
a zapisovatelkou paní Janotovou.**

Hlasování: 7 : 0 : 0

1) žádosti

1.1.Žádost o odkoupení části obecního pozemku v k.ú. Orličky pana [REDAKCE] (č.p. 75).

Jedná se o žádost z minulého zasedání. Pozemek je od komunikace až po budovu. Při schůzce zastupitelů s panem [REDAKCE] na místě bylo rozhodnuto o možném prodeji pruhu širokém 2 metry od budovy a zbytek vedle obecní komunikace, což je asi 1m si pronajmout. Pan [REDAKCE] s tímhle návrhem souhlasí. Náklady s tím spojené bude hradit pan [REDAKCE].

ZO schvaluje záměr prodeje části pozemků č. 1177 v k.ú. Orličky.

Hlasování: 6 : 0 : 1/Siatka/

Usnesení č. 18/2019 bylo přijato

1.2. Žádost pana [REDAKCE] o souhlas s umístěním stavby na pozemku p.č. 891 a 1197/1

ZO souhlasí s umístěním stavby na pozemku p.č. 891 a 1197/1 v k.ú. obce Orličky.

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 19/2019 bylo přijato

1.3. Žádost [REDAKCE] o odkoupení pozemků p.č. 957/12 a 957/6

[REDAKCE] žádá o odkoupení pozemků z důvodu plánované budoucí výstavby rodinného domu. Dle ÚP se jedná o stavební parcelu.

A.Siatka: Protože žadatelka je studentka, jako studentce můžeme prodloužit termín zahájení stavby.

ZO schvaluje záměr prodeje pozemků p.č. 957/12 a 957/6 .

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 20/2019 bylo přijato

1.4. Žádost Hospice Anežky České v Červeném Kostelci o dar na hospicovou péči

ZO souhlasí s darem Hospici Anežky České v Červeném Kostelci na hospicovou péči ve výši 2 000 Kč

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 21/2019 bylo přijato

1.5.Žádost dobrovolných hasičů Orličky o změnu rozhodnutí z minulého zastupitelstva na nákup obleků.

Na minulém zasedání bylo schváleno zakoupení 3ks jednovrstvých obleků s dotační podporou.

Velitel hasičů na schůzce s místostarostou uvádí, že jednovrstvé tenké obleky nepotřebují. V písemné žádosti uvádí argumenty pro zakoupení 2 kusů 3-vrstvých obleků.

ZO ruší usnesení č. 17/2019 : „ZO schvaluje podání žádosti o dotace k Pardubickému kraji na zásahové obleky jednovrstvé v počtu 3 ks.“

Hlasování: 6 : 1 /A.Siatka/ : 0

Usnesení č. 22/2019 bylo přijato

A. Siatka – Nesouhlasí se zrušením usnesení 17/2019, v případě nezakoupení jednovrstvých obleků opět nebudou mít všichni členové JPO V ochranné obleky.

ZO schvaluje žádost o zakoupení a podání žádosti o dotaci k Pardubickému kraji na zásahové třívrstvé komplety pro zásahovou jednotku obce Orličky v počtu 2 kusů.

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 23/2019 bylo přijato

1.6. Žádost pana Michala Hocka o změnu územního plánu, žádá o změnu využití plochy svého pozemku 504/5 a 501/3 ze zahrady na plochu zastavitelného území, aby na tomto pozemku mohl v nejbližší době zahájit výstavbu rodinného domu.

V. Jenčovský - Paní [REDAKCE] z Městského úřadu Žamberk je ochotná jet spolu se mnou na jednání s Pardubickým krajem, minulý týden jsem byl na schůzce v Žamberku, kde jsme řešili možnosti dalšího postupu. Jsou to možnosti, které jsme už slyšeli, ale jednu z nich nyní zrealizujeme.

1/nechat posoudit výskyt Chrástala

2/Lokalitu vedenou jako R1 vypustit

3/spolu s pořizovatelem (Městským úřadem Žamberk) se pokusit o smírné odstranění rozporu s odborem životního prostředí – osobní schůzka v Pardubicích, která bude předběžně tento týden.

Paní [REDAKCE] ujistila, že vyhovění žádosti Michala Hocka nezbrzdí vybavení ÚP obce.

A.Siatka – určitě bude třeba nějaké konání ze strany OÚ – jsem přesvědčen, že vypracování změny bude blokovat kapacitu OÚ. Bude nutné provést práce na změně a novém ÚP.

V minulosti starosta potencionálnímu staviteli nevyhověl.

V.Jenčovský – nezbrzdí nás to

M. Hock - Nutné doložit 2x vyjádření PK – vyžádal by si posudek a vyjádření PK jako fyzická osoba.

ZO schvaluje

a) pořízení změny č. 3 Územního plánu obce Orličky navrhované Michalem Hockem

b) obsah změny č. 3 Územního plánu obce Orličky je uvedený v příloze č.1 tohoto usnesení

c) veškeré náklady spojené s pořízením změny č. 3 Územního plánu obce Orličky hradí navrhovatel Michal Hock

Hlasování: 6 : 0 : 1/ M. Hock/

Usnesení č. 24/2019 bylo přijato

2) Zpráva kontrolního výboru

Zprávu kontrolního výboru předložil předseda kontrolního výboru pan Radovan Hock.

Závěr z provedené kontroly:

Kontrolní výbor konstatuje, že shledal množství nedostatků v plnění úkolů daných jednotlivými usneseními ZO obce Orličky, zejména v oblasti činnosti starosty. Kontrolou bylo zjištěno, že v agendě přijatá – odeslaná pošta není reagováno v zákonných lhůtách na podněty vyplývající z přijaté pošty – nebo není vůbec odpověď zaslána jednotlivým subjektům. Některé dokumenty zaevidované v knize došlé pošty nebyly fyzicky nalezeny. Při provedené kontrole jednotlivých zápisů ZO byly zjištěny nedostatky – absence podpisů některých zastupitelů obce, chybějící přílohy k zápisům, data vyvěšení a sejmutí zápisů. Při kontrole platných vyhlášek vydaných obcí byly zjištěny nedostatky v oblasti aktualizace platných vyhlášek, dále chybějící podpisy místostarosty a data vyvěšení a sejmutí. Platné vyhlášky nejsou aktualizovány v elektronické podobě na stránkách obce Orličky.

Vedení obce v roce 2018 nezajistilo nové jmenování ředitelky školy na další šestileté období. Kontrolní výbor seznamuje zastupitelstvo obce s jednotlivými pochybeními a navrhuje, aby ZO přijalo taková opatření za účelem nápravy stavu věci, aby uvedené nedostatky byly v co možná nejkratší době odstraněny. Dále navrhuje, aby kterýkoliv ze zastupitelů obce v průběhu svého mandátu inicioval při podezření na chyby ve vedení obce příslušný kontrolní výbor.

OZ vzalo na vědomí zprávu z kontrolního výboru.

Zpráva je přílohou č. 2 zápisu ze zasedání ZO.

3) Rozpočtové opatření obce č.2

Rozpočtové opatření 2/2019

ZO Orličky schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2019 v předložené podobě.

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 25/2019 bylo přijato

Rozpočtové opatření je přílohou č.3 zápisu ze zasedání ZO.

4) Udělení výjimky z nejnižšího počtu dětí ZŠ a MŠ Orličky

A. Siatka – Jaký je dnes počet dětí ve škole, kolik dětí chybí.

ředitelka školy – současný stav ZŠ – 15 dětí, MŠ 10 dětí.

Na jednu třídu ZŠ je stanoveno minimálně 10 dětí, na dvě třídy 24 dětí.

ZO Orličky schvaluje udělení souhlasu výjimkou z nejnižšího počtu dětí základní školy na školní rok 2019/2020

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 26/2019 bylo přijato

ZO Orličky schvaluje udělení souhlasu výjimkou z nejnižšího počtu dětí mateřské školy na školní rok 2019/2020

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 27/2019 bylo přijato

5) Schválení účetní závěrky školy za rok 2018

Usnesením ZO Orličky schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Orličky sestavenou k 31.12.2018 s přebytkem hospodaření ve výši 42 268,49 Kč.

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 28/2019 bylo přijato

Protokol o schválení přílohou č. 4 zápisu ze zasedání ZO.

Schválení převodu výsledku hospodaření PO ZŠ a MŠ Orličky

Usnesením ZO Orličky schvaluje převod výsledku hospodaření PO ZŠ a MŠ Orličky za rok 2018 v souladu s § 30 a § 32 zákona č.250/2000Sb. O rozpočtových pravidlech ve výši 42 268,49 Kč do rezervního fondu.

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 29/2019 bylo přijato

6) Schválení účetní závěrky obce za rok 2018

Usnesením ZO Orličky schvaluje účetní závěrku obce sestavenou k 31.12.2018 v předložené podobě.

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 30/2019 bylo přijato

Protokol o schválení je přílohou č.5 zápisu ze zasedání ZO.

7) Schválení závěrečného účtu obce za rok 2018

ZO Orličky schvaluje celoroční hospodaření obce Orličky za rok 2018 a souhlasí se závěrem hospodaření s přebytkem 2 164 362,76 Kč bez výhrad.

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 31/2019 bylo přijato

Závěrečný účet obce je přílohou č.6 zápisu ze zasedání ZO.

8) Různé

8.1 [redacted] – věcné břemeno ve prospěch vlastníka pozemku.

Při zadávání vyhotovení smlouvy paní [redacted] nabízela možnosti jestli zřídit věcné břemeno za úplatu/nebo pan Vašátko zaplatí daň 15% z nabytí nemovitosti (jedná se pouze o pár metrů čtverečných, takže případná daň bude asi v řádu stokorun, takže tato varianta bude levnější než za úplatu, která je asi 1000kč). Požadujeme do smlouvy zakomponovat také něco ohledně údržby pozemku?

A.Siatka – Do smlouvy zakomponovat úklid obecního pozemku - sečení + sních.

8.2. Cenová nabídka na opravu střechy na objektu základní školy – jedná se o úžlabí z druhé strany školy, kde sněhem a ledem popraskaly nějaké střešní tašky, oprava kotlíku na žlabu. Dále se doporučuje do úžlabí umístit protisněhové háky v počtu 200 ks, celková cena pana [redacted] s DPH je 14 072.- Kč

ZO bere na vědomí a souhlasí s opravou střechy na objektu základní školy dle dané cenové nabídky.

p. Siatková – náklady na opravu střechy budou čerpány z výdajů na ZŠ, které byly navýšené o 50 000.- Kč z důvodu oprav prostor na kola a malování.

ředitelka školy - Záchody si vymalují na škole sami.

8.3.Klubovna na hřišti: Žádost o dotaci z programu obnovy venkova byla schválená na částku 110 000.- Kč , a je určena na venkovní dlažbu a fasádu, kde máme cenové nabídky kolem 750 000.- Kč.

Návrh řešení - schválenou dotaci na 110 000.- Kč uplatnit nyní pouze na provedení dlažby, a fasádu s okny realizovat přes dotaci na snížení energetické náročnosti veřejných budov, která je přímo cílená na naše požadavky. Minimální výše dotace je 35%. Podle výsledného snížení energetické náročnosti můžeme dosáhnout na 40 až 45% dotace.

Na realizaci dlažby musíme proinvestovat minimálně 220 000.- Kč.

Firmy, které jsme preferovali na celkové dokončení: firma [REDAKCE] Jamné v této chvíli nemá letos kapacitu na provedení ani dlažby natož plánované fasády, firma [REDAKCE] Lanškroun má kapacitu na provedení dlažby pouze během července tohoto roku, pokud potvrdíme zájem ihned po dnešním zastupitelstvu. Cenová nabídka pouze na dlažbu bez navýšení metrů je 250 220.- Kč s DPH.

Před žádostí o dotaci na zateplení budov bude nutné zabezpečit energetické posouzení budovy (energetický audit, štítek)

R. Hock – při realizaci dlažby nutné zajistit položení chrániček pod dlažbu.

ZO schvaluje změnu v realizaci v akci dokončení klubovny na hřišti. Změna se týká neprovádění fasády a štítového obložení z důvodu nutnosti výměny oken a dveří. V letošním roce bude provedena pouze zámková dlažba – nutnost proinvestovat minimálně 220 000 Kč.

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 32/2019 bylo přijato

ZO schvaluje cenovou nabídku pana Kubelky na provedení zámkové dlažby na akci myslivecká klubovna v ceně 250 220.- Kč s DPH

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 33/2019 bylo přijato

8.4 Žádost pana [REDAKCE] o možnost zkrácení nočního klidu v noci mezi 5.-6.července 2019

ZO Orličky bere na vědomí možnost rušení nočního klidu v noci z 5.na 6. července 2019

Hlasování: 6 : 0 : 1 /M. Hock/

Usnesení č. 34/2019 bylo přijato

8.5 Stížnost na rodinu [REDAKCE]

ZO s přihlédnutím na předešlé stížnosti rozhodlo prodloužit nájemní smlouvu rodině [REDAKCE] do 31.7.2019.

8.6 Srážky na vodu z polních cest: předminulý týden byl velký přivalový déšť a opět se ukázalo, že máme nedostatečně zabezpečený odvod takového množství vody, které následně naplaví velké množství kamenů různých frakcí a hlíny na zpevněné komunikace

1/ cesta kolem horní hospody směrem ke stodole pana [REDAKCE] – první srážka na vodu od shora, která je díky malé mezeře odtoku a umístění skoro kolmo ke komunikaci nevhodná pro odvod takovýchto nečistot navrhuji ji buďto velkým řezným kotoučem zvětšit, případně nad ní zřídit ještě jednu s vyhovující velikostí odtoku a umístěnou více podélně, než jsou všechny ostatní srážky.

2/ cesta u [REDAKCE] – vzhledem k tomu, že vedle asfaltu nemáme žádný pozemek, takže by tenhle návrh šel realizovat jen se souhlasem [REDAKCE] – velká srážka nahoře před asfaltem, ze které by bylo potrubí napojeno na již stávající potrubí, které následně vede pod silnicí k potoku.

-p. Siatka – v uváděném pruhu vedle asfaltu se nachází inženýrské sítě

V případě požádání hasiči obce vyčistí naplavený štěrk.

8.7.Podána žádost o zpětvzetí návrhu na vklad do katastru nemovitostí na směnu pozemků s panem [REDAKCE] – kromě jiných chyb v žádosti (podané na katastrální úřad Michalem Hockem dne 13.5.2019), a také ve směnné smlouvě, kterých je ještě dost, je jedna zásadní. Jedná se o část pozemku pana [REDAKCE], která je zatížena věcným břemenem, kde se musí nejdříve nechat věcné břemeno zrušit.

Po diskuzi: Nový Návrh na vklad bude hradit pan [REDAKCE] – bylo zamlčeno věcné břemeno.

8.8 vypovězena smlouva se společností IterSoft, která provozuje službu Geoportál – na základní věci se dá používat zdarma přístupné „nahlížení do katastru nemovitostí“. Nyní máme roční výpovědní lhůtu, která běží. Byl jsem ale osloven touto firmou, jestli vím o všech výhodách této služby, jako je možnost pasportizace obecního majetku a různé filtrování hledaných věcí – nevěděl jsem, nikdo mě tyto informace nepředal – příští měsíc se uskuteční schůzka, školení, co všechno Geoportál umí. V případě zjištění, že tato služba je pro práci lepší a ušetří čas, je možné tuto roční výpověď využít pro úpravu smlouvy a případnému zkrácení výpovědní lhůty.

8.9 K oplocení a opěrné zdi pana [REDAKCE] přišlo rozhodnutí o nařízení odstranění stavby.

8.10 Přišlo osvědčení o úspoře emisí, kde díky provozu systému tříděného sběru a recyklace odpadu ve spolupráci se společností EKO-KOM jste ušetřili přírodu o 11 tun CO₂ v roce 2018.

8.11 Vak voda rezervoáry - úpravy a oplocení měl zajistit starosta na jaře 2019. Dodnes neprovedeno, pan [REDAKCE] z firmy VaK nebyl kontaktován.

██████████, který zabezpečuje chemickou úpravu vody podal výpověď, místostarosta žádá o předání kontaktů na případné zájemce o tuto práci. Také žádá o případné kontakty na brigádníky (sečení trávy).

p. ██████████ – Voda klubovna

Nutno zkontrolovat vedení vody – voda do klubovny nestačí v případě pronájmu povodňových domků. Když se pustí voda do povodňových domků, tak se ztrácí voda z rezervoáru.

8.12 Sekání trávy – zabezpečeno panem ██████████ na hřišti a u požární nádrže.

8.13 Paní Siatková – Návrh na schválení finanční odměny pro místostarostu.

Zastupitelstvo obce Orličky stanovuje odměnu za výkon funkce neuvolněného místostarosty obce Orličky ve výši 22 134,- Kč za měsíc. Odměna bude poskytována ode dne přijetí tohoto usnesení.

Hlasování: 6 : 0 : 1 /V.Jenčovský/

Usnesení č. 35/2019 bylo přijato

8.14 10.6.2019 byl místostarosta kontaktován Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) paní ██████████, jestli má stále obec zájem o pozemky 985/13 a 1023/7 – zastupitelstvo souhlasí s trvajícím zájmem projeveným v minulosti.

Na závěr Vladimír Jenčovský poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání ZO ve 21:30 hod .

Další zastupitelstvo 17.7.2019 v 19:00 hod.

Zapsala: Ing. Darina Janotová

Ověřovatelé zápisu:

Václav Vaníček

Radovan Hock

.....

Vladimír Jenčovský, místostarosta obce Orličky

PROGRAM KONTROLNÍHO VÝBORU OBCE ORLIČKY

Datum konání: 9. - 10. května 2019

Hodina a místo konání: od 19 hodin, zasedací místnost obecního úřadu Orličky

Kontrolní komise: Radovan Hock

Ivan Hock

Aneta Trampotová

Přítomni: Eva Siatková

Michal Hock

- Program:
- 1) kontrola plnění usnesení a úkolů starostou v období 10/2018 - 3/2019
 - 2) kontrola přijaté a odeslané pošty v období 1/2018 - 4/2019
 - 3) kontrola zápisů ZO za rok 2018 - 2019
 - 4) kontrola platných vyhlášek
 - 5) kontrola inspekčních zpráv školy

1) Kontrola plnění přijatých usnesení a úkolů 10/2018 – 3/2019

Zápis ze zasedání č. 10/2018 ze dne 26.11.2018

1) Konzum - Žádost o příspěvek na zajištění potravinové obslužnosti za rok 2018, obec již přispívá každoročně částkou 80 000 Kč – „za opravu prodejny“, celkový požadavek za rok 2018 je 133 949 Kč, tj. „doplatek“ 53 949 Kč, rovněž je garantováno Konzumem minimální plat vedoucí 125Kč/hod. od 1.1.2019 -

Siatka, Jenčovský – pověřují starostu k jednání o podmínkách, zda by nebyly nějaké lepší – zohlednění produktivity prodejny. Starosta informuje, že prodejna v Orličkách je stále jedna z nejlepších z hlediska maloobchodního obrátu (na druhém místě ze všech prodejen)

SPLNĚNO

Usnesení č. 15N/2018

2) ZO zamítá žádost žadatele pana J. XXXX o změnu využití plochy na p.p.č. 1468 a 1446 v nově vznikajícím územním plánu
Písemná odpověď zaslána žadateli dne: **NESPLNĚNO**

Usnesení č. 19N/2018

3) 1.7. Pronájem p. [redacted] pozemkových parcel 154 a 157 v k.ú. Orličky, na které jí pronájem končí v letošním roce.

Písemná odpověď zaslána žadateli dne: **NESPLNĚNO**

Zápis ze zasedání č. 11/2018 ze dne 17.12.2018

Usnesení č. 27N/2018

4) Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemků p.p.č. 154 a 157, oba v k.ú. Orličky, žadatele [redacted] Orličky 137, na dobu pěti let.
Roční nájem za oba pozemky je ve výši 100Kč.

Písemná odpověď zaslána žadateli dne: **NESPLNĚNO**

Usnesení č. 28N/2018

5) Zastupitelstvo obce zamítá prodej i pronájem pozemku 185/3 v k.ú. Orličky.

Písemná odpověď zaslána žadateli dne: **NESPLNĚNO – Odesláno dne 18.3.2019 po několika urgencích místostarosty p. Jenčovského**

Usnesení č. 29N/2018

6) Zastupitelstvo obce souhlasí se zvláštním užíváním komunikace podle §25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na p.p.č. 984/8 a 984/9. Důvod vnější domovní vodovod. Písemná odpověď zaslána žadateli dne: **SPLNĚNO – 28.1.2019**

Usnesení č. 30N/2018

7) Zastupitelstvo obce souhlasí s umístěním stavby – Rekonstrukce části linky VN 3794 - dle předložené dokumentace.

Upozornění: Starosta obce doplní k souhlasnému stanovisku obce upozornění na stav sloupu pro VN v lese (zlomený sloup, ohrožující život a zdraví), se žádostí o odstranění havarijní situace. Případně doloží fotodokumentaci od pana Ing. [redacted]

Písemná odpověď zaslána žadateli dne: **NESPLNĚNO**

8) Starosta obce podá zprávu v jakém stadiu je rozpracována akce vodovod v obci. **V ŘÍZENÍ**

9) Starosta sdělí na příštím zastupitelstvu na jaké práce je uzavřena smlouva s panem Janouškem, jaké práce byly provedeny nad rámec smlouvy.
NESPLNĚNO - Smlouva neodpovídá skutečnosti a požadavkům pro provoz veřejného osvětlení.

Zápis ze zasedání č. 1/2019 ze dne 4.2.2019

Usnesení č. 1/2019

10) Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar ve výši 3 000 Kč taneční skupině Gold.

Písemná odpověď zaslána žadateli dne: **NESPLNĚNO – Vyhotovena darovací smlouva Č.j. 17/2019, neodeslána**

Usnesení č. 2/2019

11) Zastupitelstvo obce souhlasí s vybudováním sjezdu z komunikace na p.č. 984/9 na nově navrženou přístupovou cestu k nově navrženému rodinnému domu na p.č. 985/24 k.o. Orličky, za podmínky vyřešení a doplnění do projektu odvodu srážkových vod z cesty na obecní komunikaci.
Písemná odpověď zaslána žadateli dne: **SPLNĚNO – 6.2.2019**

12) Zastupitelstvo obce Orličky pověřuje starostu obce ke jmenování pověřence pro ochranu osobních údajů pro obec Orličky paní Evu Siatkovou.
Jmenování nahlášeno Úřadu pro ochranu osobních údajů dne: **NESPLNĚNO**

13) Žádost nájemců ubytovaných na obecním úřadě o možnost zamykání budovy obecního úřadu.

Písemná odpověď zaslána žadateli dne: **SPLNĚNO – Č.j. 41/2019 – vyřízeno ústně a je zapsáno v zápisu ZO**

14) Starosta obce zabezpečí informování veřejnosti o umístění popelnice. **SPLNĚNO**

- Opravy komunikací 150 000.-

15) M. Hock – Jamenskou cestu částečně opravilo Jamné n. O., nevíme zda ji opraví až do Orliček, jsou tam také nutné opravy. Také nutné spravit cestu nad kostelem ([redacted]) **V ŘÍZENÍ**

-Pitná voda

16) Uniká rezervoár vody, nutné vybudování spodní výpusti pro lepší čištění – oprava dohodnuta s Vak-em na jaře včetně oplocení. **V ŘÍZENÍ**

17) Voda při nové klubovně – uniká – nutno vyměnit 4 skruže. Starosta zabezpečí cenovou nabídku. **V ŘÍZENÍ**

18) Vodovod – 90% smluv na povolení vedení potrubí na vodu je podepsáno. Nutno zajistit 100 % - starosta.
Dodnes nevíme, kde bude nový vrt. Informace k rozhodnutí zajistí starosta. **NESPLNĚNO**

- Osvětlení

19) Vladimír Jenčovský - navrhuje přidat lampu veřejného osvětlení do prostoru mezi čísla popisné 17, 23 a 40 (mezi [redacted] a horní bytovku).
Využít výškový rozdíl a lampu umístit vedle cesty, která vede k bytovce a osvětit tím zároveň vrchní i spodní cestu.

SPLNĚNO – oslovil část majitelů pozemku – nesouhlasí s návrhem

Zápis ze zasedání č. 2/2019 ze dne 11.3.2019

Usnesení č. 5/2019

20) ZO schvaluje prodej nově vzniklého pozemku č. 1171/3 žadateli Michalu Hockovi za částku 1 160.- Kč dle znaleckého posudku. Náklady s převodem hradí kupující. **V ŘÍZENÍ – vyřešeno kupní smlouvou**

Usnesení č. 6/2019

21) ZO schvaluje zřízení služební stezky a cesty na p.p.č. 985/12 v k.ú. Orličky pro pana [redacted]. Náklady spojené se zřízením hradí obec Orličky **V ŘÍZENÍ**

22) **MUDr. Siatka:** Dotaz na starostu, zda oslovil stavební úřad v souvislosti s odstraněním ruiny nad [redacted]. **SPLNĚNO – vyřízeno ústně**

23) **MUDr. Siatka:** Dotaz na starostu – do léta předpokládáte souhlasné podpisy všech smluv s osobami, majiteli pozemků na vedení vodovodu ?
Starosta: Ano, předpokládám termín do 30.6.2019. **V ŘÍZENÍ**

24) **p. Siatková:** Kolik smluv ještě chybí podepsat? (souhlasné podpisy všech smluv s osobami, majiteli pozemků na vedení vodovodu?)

Starosta: Nevím, informaci sdělím na příštím zastupitelstvu. **SPLNĚNO – písemná informace mailem**

25) **R. Hock:** Dotaz na starostu – Proč nejsou zveřejňovány do dnešního dne Zápisy ze ZO na stránkách obce. Pomohli jsme s úpravami /výmaz jmen/ a Zápisy nejsou zveřejněny.

Starosta: Zabezpečím zveřejnění **SPLNĚNO**

26) **MUDr. Siatka :** Zápisy zveřejňovat také na vývěsné tabuli obce – ne všichni mají internet. **SPLNĚNO**

27) **R. Hock** – Na stránkách www.rozvoj-pk.cz se vyhlašují dotační programy na základě zájmů obcí (co obce zadají). Nutno reagovat a přihlásit se dle hesla, zasláního v dopise před koncem roku. **SPLNĚNO**

28) **R. Hock** – V souvislosti s opravami bytu nad školou starosta zaktualizuje (překontroluje platnost) Pravidel o užívání bytů a Smluv o nájmu bytů.
NESPLNĚNO – neprověřil

29) Nájemce bytu nad školou, kde se provádějí opravy z důvodu zatečení kuchyně vodou z kuchyňské linky, porušil Pravidla o užívání bytu. Vzniklou závadu nenahlásil včas, čímž došlo k poškození podlahy, kuchyňské linky i sádkartonové příčky. Pronajímatel – obecní úřad bude požadovat nahradit všechny náklady na opravy. Spodní skříňka kuchyňské linky může být zakoupena, nemusí být dělaná na míru. Starosta zjistí cenu obou variant. Po ukončení všech prací a vyčíslení nákladů na příštím zasedání zastupitelstvo rozhodne o způsobu náhrady škody.

V ŘÍZENÍ

30) **MUDr. Siatka** – Starosta zabezpečí schůzku s projektantem na odstranění radonu – ideálně na příštím zastupitelstvu, případně hodinu před příštím zastupitelstvem. Když termín projektantovi nevyhovuje, sdělí starosta včas zastupitelům jiný termín schůzky. **SPLNĚNO**

31) **p. Siatková** – žádá starostu o vyžádání darovací smlouvy od pana [redacted] – vlastníka nemovitostí v Orličkách. Pan [redacted] zaslal na účet obce 1 500.- Kč, které nelze zaúčtovat. **SPLNĚNO**

32) Starosta má sdělit na příštím ZO informace, zda oslovil stavební úřad v souvislosti s odstraněním ruiny - čp. 58 **SPLNĚNO**

33) Vypracovat nájemní smlouvu – Tlapákovi. **NESPLNĚNO**

34) Vymocť odstranění plotu p. [redacted] – nutno realizovat na základě rozhodnutí soudu. Předat právníkovi. Napsal dopis na stavební úřad v Jablonném n. O. a teď probíhá řízení o odstranění stavby **SPLNĚNO**

Bylo zadáno 34 úkolů z toho 15 SPLNĚNO, 11 NESPLNĚNO, 8 V ŘÍZENÍ

2) Přijatá a odeslaná pošta

2018

16	8.1.2018	I	Žádost o souhlas s umístěním stavby na pozemku bez zákonného odstupu	Chybí odpověď
40	17.1.2018	J	Stížnost na chování nájemníků	Chybí odpověď
74	12.2.2018	J	Připomínka k novému ÚP	Chybí odpověď
78	16.2.2018	I	Připomínka k novému ÚP	Chybí odpověď
92	26.2.2018	C	Žádost o opravu bytu	Chybí odpověď
95	1.3.2018	I	Vyjádření k návrhu ÚP – nesouhlas	Chybí všechny dokumenty
108	12.3.2018	M	Žádost ke kácení stromů – rozhodnutí	Podepsal se starosta i jako žadatel
114	19.3.2018	M	Žádost o výměnu bytu	Chybí odpověď
120	26.3.2018	?	Sepsání neprodloužení nájemní smlouvy bytu	Chybí všechny dokumenty
138	11.4.2018	J	Žádost o změnu ÚP	Chybí odpověď
229	16.6.2018	D	Žádost o koupi pozemku	Chybí všechny dokumenty
245	25.6.2018	D	Žádost o byt	Chybí odpověď
246	25.6.2018	M	Žádost – Stavební povolení Červ. Sedlo	Chybí všechny dokumenty, dohledá se
249	25.6.2018	K	Řád – přihlášky	Chybí všechny dokumenty, dohledá se
257	18.6.2018	P	Žádost o byt	Chybí odpověď
261	4.7.2018	M	Žádost o koupi pozemku	Chybí odpověď
262	9.7.2018	M	Soulad povodňového plánu obce Orličky	V řešení
278	26.7.2018	P	Povodňový plán obce Orličky	V řešení
289	8.8.2018	V	Žádost o byt	Chybí odpověď
301	24.8.2018	P	Zdravotnické právo opatrovanců	Chybí všechny dokumenty
308	3.9.2018	M	Opatření proti průtahům pořízení ÚP Orličky	Chybí odpověď usn. 60/2018 z 24.9.18
315	11.9.2018	F	Žádost na stavbu komunikace p.	Chybí všechny dokumenty
318	13.9.2018	R	Žádost o byt	Chybí odpověď
320	17.9.2018	M	Žádost o opravu bytu	Chybí odpověď
343 – 349	3.10.2018		Chybí podklady ze zasedání ZO 1,2,3,5,6,7,8	
351	8.10.2018		Ministerstvo spravedlnosti	Chybí všechny dokumenty
359	12.10.2018	S	Informace o střetu zájmu	Chybí zápis data sejmутí
375	26.10.2018	J	Exekuční příkaz	Chybí všechny dokumenty
379	30.10.2018	E	Informace o havarijním stavu c.p. 123	Chybí zápis data vyvážení a sejmутí
397	19.11.2018	M	Dražební vyhláška	V řešení
406	23.11.2018	S	Žádost o koupi pozemku - Sepsána kupní smlouva	Chybí všechny dokumenty
409	26.11.2018	T	Žádost o prodloužení nájmu pozemku	Chybí odpověď
410	26.11.2018	C		
423	10.12.2018	R	Žádost o zrušení trvalého pobytu	Chybí všechny dokumenty
430	17.12.2018		Chybí podklady ze zasedání ZO	

2019

41	4.2.2019	Ž	Žádost o zamykání domu č.p.176	Nevyřízeno
75	11.3.2019	J	Věcné břemeno	V řízení
76	11.3.2019	N	Oznámení o způsobení škody	Nevyřízeno
77	11.3.2019	A	Žádost o byt	Nevyřízeno
78	11.3.2019	Š	Žádost o kácení stromů	V řízení, chybí odpověď
86	13.3.2019	V		V řízení
93	20.3.2019	S	Žádost o bydlení a senioru	V řízení
108	28.3.2019	H	Info k programové dotaci – oděvy	V řízení
120	10.4.2019	D	Informování MF o výsledku finančních kontroly	?
125	12.4.2019	M	Žádost o jednání	V řízení
126	12.4.2019	K	Potvrzení o úhradě nákladů za opravu bytu	V řízení
127	12.4.2019	O	Předání informace spolkům v obci	Rozesláno 9.5.2019
128	15.4.2019	A	Pozemková úprava	Chybí odpověď
129	15.4.2019	M	Návrh na zkrácení postup řízení změny ÚP	Chybí odpověď
132	15.4.2019	S		Chybí všechny dokumenty
135	16.4.2019	M	Žádost o vydání voličského průkazu	V řízení, chybí odpověď
139	18.4.2019	I		V řízení
144	24.4.2019	Š	Upomínka na nevyřízenou poštu – kácení stromů	V řízení
146	24.4.2019	K	Přeposláno od starosty – p. škodní událost	V řízení
152	29.4.2019	C	Žádost o individuální dotaci	Bude se projednávat v příštím ZO
154	29.4.2019	L		Bude se projednávat v příštím ZO
155	29.4.2019	A	Oznámení – výzva ke zpracování nahodilé těžby	V řízení

3) Kontrola zápisů ZO za rok 2018 – 2019

Za rok 2017 chybí razítka, podpisy a datumy

1/2018	29.1.2018	V pořádku
2/2018	26.2.2018	V pořádku
3/2018	19.3.2018	V pořádku
4/2018	23.4.2018	1. Chybí příloha o kontrole školského úřadu 2. Chybí kopie vyhlášky č. 1/2018 s podpisy a daty vyvěšení a sejmutí
5/2018	28.5.2018	Chybí příloha – Schválený povodňový plán obce
6/2018	25.6.2018	V pořádku
7/2018	27.8.2018	Chybí u navrženého programu datum sejmutí, podpis a razítko
8/2018	24.9.2018	1. Chybí u navrženého programu datum sejmutí, podpis a razítko 2. Chybí podpis místostarosty u vyhlášek 3. Chybí příloha č. 5 – Zpráva dílčího přezkoumání hospodaření obce 4. Chybí příloha č. 6,7 – Výsledky kontroly finančního a kontrolního výboru
9/2018	2.11.2018	Chybí příloha č. 2 – Sliby zastupitelů s podpisy
10/2018	26.11.2018	V pořádku
11/2018	17.12.2018	1. Chybí kopie u zápisů a podpisy 2. Chybí navržený program, datum sejmutí, podpis a razítko 3. vyhláška č. 5/2018 – vyhláškový šanon – chybí podpis místostarosty a datum vyvěšení a sejmutí
1/2019	4.2.2019	1. Chybí příloha vyúčtování MŠ a ZŠ 2. Chybí podpis starosty 3. Chybí datum sejmutí, razítko a podpis
2/2019	11.3.2019	1. Chybí navržený program s podpisem a razítkem 2. Chybí podpisy u zápisu ZO
3/2019	15.4.2019	1. Chybí podpis p. A. Siatky 2. Chybí navržený program jednání

4) Kontrola platných vyhlášek

1. chybí podpisy místostarostů a datumy vyvěšení a sejmutí.
2. chybí aktuální seznam platných vyhlášek
3. nejsou chronologicky uspořádané
4. platné vyhlášky nejsou aktualizovány v elektronické podobě na stránkách obce

5) Kontrola inspekčních zpráv školy

1. inspekční zpráva ČŠI Pardubického kraje byla vzata na vědomí
2. při kontrole bylo zjištěno, že nebylo provedeno jmenování ředitelky ZŠ na další šestileté období 2018 – 2023. Jmenování skončilo dne 31.7.2018.

Závěr z provedené kontroly:

Kontrolní výbor konstatuje, že shledal množství nedostatků v plnění úkolů daných jednotlivými usneseními ZO obce Orličky, zejména v oblasti činnosti starosty. Kontrolou bylo zjištěno, že v agendě přijatá – odeslaná pošta není reagováno v zákonných lhůtách na podněty vyplývající z přijaté pošty – nebo není vůbec odpověď zaslána jednotlivým subjektům. Některé dokumenty zaevidované v knize došlé pošty nebyly fyzicky nalezeny. Při provedené kontrole jednotlivých zápisů ZO byly zjištěny nedostatky – absence podpisů některých zastupitelů obce, chybějící přílohy k zápisům, data vyvěšení a sejmutí zápisů. Při kontrole platných vyhlášek vydaných obcí byly zjištěny nedostatky v oblasti aktualizace platných vyhlášek, dále chybějící podpisy místostarostů a data vyvěšení a sejmutí. Platné vyhlášky nejsou aktualizovány v elektronické podobě na stránkách obce Orličky. Vedení obce v roce 2018 nezajistilo nové jmenování ředitelky školy na další šestileté období.

Kontrolní výbor seznamuje zastupitelstvo obce s jednotlivými pochybeními a navrhuje, aby ZO přijalo taková opatření za účelem nápravy stavu věci, aby uvedené nedostatky byly v co možná nejkratší době odstraněny. Dále navrhuje, aby kterýkoliv ze zastupitelů obce v průběhu svého mandátu inicioval při podezření na chyby ve vedení obce příslušný kontrolní výbor.

Předseda kontrolního výboru Radovan Hock

Členové KV: Aneta Trampotová Ivan Hock

Přítomni: Eva Siatková Michal Hock