

Jména v tomto dokumentu jsou kvůli ochraně osobních údajů začerněna. Do originálu tohoto dokumentu je možno nahlédnout na obecním úřadě.

Zápis ze zasedání ZO Orličky č.2/2018

konaného 26.2.2018 v 19.00 hod v zasedací místnosti OÚ .

Přítomní zastupitelé: M.Hock, Z.Doleček, T.Falta ,D. Kaplanová, A.Siatka, S.Tauber
V.Vaníček

Nepřítomní zastupitelé:

Hosté: [REDACTED]

Klíč k hlasování ZO : Pro : proti : zdržel se .

Zasedání předsedá starosta M.Hock .
Ověřovateli zápisu určení : T.Falta,STauber- ZO souhlasí .
Zapisovatel A.Siatka
Zastupitelstvo obce /dále ZO/je usnášeníschopné.
Starosta dotazuje na doplnění bodů jednání přítomné zastupitele .

Po té předkládá návrh programu zasedání ke schválení:

- 1.Žádosti.
- 2.Informace o činnosti starosty a OÚ.
- 3.Různé
- 4.Návrh rozpočtu obce Orličky na rok 2018.

Hlasování o schválení programu zasedání 7 : 0 : 0 .

1.Žádosti

1.1.Starosta informuje o žádosti [REDACTED] ,Orličky č.p.123 o koupi obecního pozemku 1023/6 o výměře 256m2 , který je vmezeřen mezi jeho pozemky .Léta jej užívá a obhospodařuje jej.

Diskuze : A.Siatka se dotazuje ,zda tento pozemek , který je částí parcely komunikace , nemůže být potenciálně využit k přístupu na jiné pozemky Z.Doleček a T.Falta sdělují že nikoliv .Jako přístupová na další pozemky se užívá komunikace vedle .

Z.Doleček vzhledem k situaci okolních pozemků nevidí v prodeji problém .

Usnesením ZO Orličky schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 1023/6 o výměře 256m2 v k.ú.obce Orličky .

Hlasování : 6 : 0 : 1/T.Falta/

Usnesení č.5/2018 bylo schváleno

1.2.[REDACTED] požaduje zateplení podlahy v obývacím a dětském pokoji ,kt. se nacházejí nad sklepními prostory. Podlahu v bytě tvoří jen beton vrstva bez jiné izolace .

Diskuze : -Hock navrhuje maximálně mirelon .
-Z.Doleček nesouhlasí . Tato vrstva by byla zcela nedostatečná.Navrhuje odborné posouzení možností pro izolaci podlahy v bytě . Zřejmě je buď pokládkou snížit světlou výšku místností nebo ze spodní plochy podlah v prostorách sklepa nalepení polystyrenu .

-A.Siatka považuje investici do obecního bytu , která zvýší jeho kvalitu ,za smysluplnou a oprávněnou bez ohledu na žadatele . Navíc je možno vzniklé náklady promítnout formou odpisu za obvyklou dobu stanovenou ve stavebnictví do výše nájemného v bytě .

-[REDACTED] s tímto názorem nesouhlasí . považuje tuto investici za zbytečnou .

2.Informace činnosti starosty a OÚ.

2.1.Starosta informuje o své účasti na poradě starostů .
Důležitým výstupem je informace pro občany o dostupnosti digitalizovaných osobních dokladů i na dalších pověřených úřadech .
Dále informuje o pozitivním přijetí rozhodnutí rady obcí na tvorbě školských obvodů.

-Informuje o programu zabezpečení provádění zápisů údajů do informačního systému územní identifikace adres a nemovitostí podle zákona číslo 111/2000 Sb., o základních registrech, ve znění doplňků a změn, orgány města Jablonné nad Orlicí namísto obce Orličky.zadávaní drobných staveb a kolaudací formou veřejnoprávní smlouvy s MěÚ v Jablonném nad Orlicí .Cena snad 100Kč za rok nebo zadání jednotlivé drobné stavby do programu.

-Byla jí podána žádost o dotaci na příspěvek obce na činnost prodejny Konzumu v obci .

-Jednal s panem Kloudou o připomínkách do ŤUP obce .

-Informuje, že nestihnul podat žádost o dotaci na opravu u soch v obci .Jako důvod uvádí zpoždění asi 2 hodiny po uzavření výzvy .Nakonec přidává jako argument údajné zkrácení nejzazšího termínu pro podání žádosti ze strany vyzývatele.

-A.Siatka v reakci na tato zmatečná vysvětlení starosty jej vyzývá k zodpovědnějšímu přístupu k podání žádosti o dotace-včasně zpracování a podání , nikoliv v nejzazším možném termínu .

3.Různé.

3.1.Starosta informuje o petiční akci části poslanců PS ČR požadující po zastupitelstvech obcí přijetí usnesení požadujícího zpětné doplacení odměn pro volební komise právě proběhlých voleb .

Diskuze .

-starosta vyslovuje svůj souhlas s názorem , že členové komisí věděli za jakých podmínek se jejich činnosti zúčastní . Proto s petiční akcí nesouhlasí.

-██████████ doplňuje informaci , že v obci Orličky tradičně mají členové volebních komisí k stanovené odměně navíc bonus ve formě uhrazené teplé večeře a dalšího občerstvení prakticky zcela dle jejich požadavků bez omezení ze strany obce ,což v jiných obcích většinou není zvykem .

3.2.Starosta informuje o ukončení nájemní smlouvy paní ██████████ a pana ██████████ k 30.4.2018 dohodou .

-██████████ starostu v té souvislosti upozorňuje na nutnost zajištění pohledávek obce na neuhrazeném nájemném , odpadech a poplatku za psa během vyřízení dohody o ukončení nájmu .

3.3.Starosta informuje o možnosti ,aby se zásahová protipožární jednotka obce účastnila slavností ,kt jsou součástí oslav 100. výročí založení republiky v Praze při vytvoření vodní fontány .

ZO bere na vědomí účast JPO na hasičské fontáně a bere na vědomí použití obecního majetku za tímto účelem /zásahové vozidlo ,stříkačku a další potřebný materiál/.

V té souvislosti starosta žádá o proplacení nákladů na dopravu na akci .

4.Návrh rozpočtu na rok 2018.

4.1.Starosta předává slovo ██████████.Ta předkládá ZO písemnou formu návrhu a komentuje po položkách příjmovou i výdajovou stránku rozpočtu .Pak probíhá diskuze :

V diskuzi :

-starosta informuje o potřebě investovat do zpevnění komunikace k stavbě paní ██████████ a obecním pozemkům na p.č. ,jak požaduje příslušný stavební úřad na základě požadavků z odboru dopravy a komunikací paní ██████████ a pana ██████████ .Požadavek ,jak jej předložil projektantovi panu ██████████ a firmě VAKSTAV Jamné nad Orlicí ,vyžaduje minim investici cca 550tis Kč bez DPH .Tu by bylo potřeba zahrnout do rozpočtu, i kdyby se měla přerušit dostavba klubovny na hřišti .

-S tím nesouhlasí A.Siatka . Jako důvod uvádí zásadu dokončit rozpracovanou přestavbu klubovny . opak je mrhání dosud vynaložených obecních prostředků .

Obec nyní zjevně nemá podle předloženého návrhu rozpočtu v roce 2018 na zmíněnou komunikaci prostředky . Navíc je zde podle časové posloupnosti přednostní stavba přístupové komunikace na také zájmových pozemcích k výstavbě nad kostelem.Projekt je zpracován ,ale nedotažen již 5 let obcí do reálné podoby a zájemci stavět zde také jsou registrováni .

Siatka navrhuje podle běžné praxe v okolních městech jako jedinou možnou variantu ,jak problém rychle i podle požadavků potenciálních stavebníků vyřešit a komunikaci zpevnit ,jejich spoluúčast na nákladech .Mohla by být i poměrnou částí z celého nákladu podle počtu zájemců o parcely .

-Z.Doleček navrhuje pozvat úředníky požadující nákladné zpevnění k místnímu šetření s důrazem na přijetí co nejlevnější varianty tak ,aby byla zájemcům o stavbu co nejdříve umožněna .Navrhuje také požadovat etapovitě zpevnění komunikace ,takže po prvním návozu by už byla požadována souhlasná stanoviska se stavbami na parcelách v zájmu urychlení .

-Starosta jednal s paní ██████████ požadoval po něm variantu s co nejnižšími náklady bez odezvy .Dále starosta uvádí ,že hledal cestou výběru náhodných internetových kontaktů možnost získat dotace na komunikaci bez úspěchu .

4.2. Starosta navrhuje přidat do rozpočtové položky na opravy komunikací částku na opakování prostřiku nejvíce porušených částí obecních asfalt komunikací hlavně pod kostelem .

4.3. Na dotaz [REDAKCE] na roky neprovedené oplocení nádrží obecního vodovodu, na které je ale nakoupen materiál , starosta navrhuje provést oplocení vodních nádrží obecního vodovodu pomocí osob povinných mediační a probační službě .

4.4. Do položky 100 tis Kč na opravy osvětlení navržena oprava popraskaných krytů lamp , přeložka el. kabelu u [REDAKCE] v hraně silnice , kde je obnažen .

Dále případné pořízení solárních lamp v počtu 2 ks po 35 tis Kč k osvětlení komunikace u Bednářů . Baterie má životnost 7 let .

2 konvenční el. pouliční lampy by stály cca 50 tis Kč s DPH včetně pokládky kabelu –projednal s [REDAKCE] souhlas s výkopem pro el. kabel osvětlení n hraně jeho pozemku .

4.5. Starosta navrhuje zařadit ještě do položek cestovních náhrad cestovné na zajištění povinného školení hasičů odbornou firmou z Prahy . [REDAKCE] navrhuje , aby starosta oslovil kolegy z okolních obcí , aby se se spojením více účastníků školení snížily jednotlivé náklady na osobu .

4.6. Dotace na izolaci průniku radonu ve škole bude možno žádat a po druhém delším a přesnějším měření jeho koncentrace ve škole .

Na dotaz A. Siatka starosta má příslib projektantky paní [REDAKCE] dodání projektu na snížení radonu do 2 měsíců Součástí bude i položkový rozpočet na realizaci projektu .

Usnesením ZO Orličky schvaluje návrh rozpočtu obce na rok 2018 v předložené podobě .Příloha č.2 zápisu .

Hlasování : 7 : 0 : 0

Usnesení č.6/2018 bylo schváleno

Termín dalšího zasedání ZO stanoven na 19.3.2018 v 19.00 hod .v budově OÚ .

Ve 20.20 hod zasedání ukončeno.

Zapsal v Orličkách 26.2.2018 A.Siatka

Ověřovatelé zápisu : T.Falta
S.Tauber

Za obec starosta M.Hock