

Jména v tomto dokumentu jsou kvůli ochraně osobních údajů začerněna. Do
originálu tohoto dokumentu je možno nahlédnout na obecním úřadě.

Zápis ze zasedání ZO Orličky č. 10/2023

konaného dne 18.12. 2023 v 19.00 hod v kanceláři obecního úřadu

Přítomní zastupitelé: Vladimír Jenčovský, Eva Siatková, Václav Vaníček, MUDr. Aleš Siatka,
Mgr. Petra Bednářová, Radovan Hock, Bc. Anežka Černohousová

Nepřítomen:

Omluveni: Mgr. Petra Bednářová

Hosté: Dle prezenční listiny

Klíč k hlasování ZO: pro: proti: zdržel se:

Zasedání předsedá starosta Vladimír Jenčovský

Ověřovateli zápisu určení: Bc. Anežka Černohousová a Václav Vaníček

Zapisovatel: Eva Siatková

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Navržený program:

- 1) Žádosti
- 2) Informace o činnosti
- 3) Výběr nájemníků do volných bytů
- 4) Mimořádná odměna starostovi (navržený bod programu z minulého jednání zastupitelstva obce)
- 5) Plán inventur
- 6) Rozpočtové provizorium
- 7) Rozpočtové opatření č. 3/2023
- 8) Různé

Poté předkládá návrh programu zasedání ke schválení.

Souhlasí s navrženým programem a ověřovateli zápisu jsou Bc. Anežka Černohousová a Václav Vaníček
Zapisovatelkou je Eva Siatková.

Hlasování : 6 : 0 : 0

Presenční listina je přílohou č. 1.

1. Žádosti

1.1. Žádost městyse Loučeň o příspěvek pro základní školu. Je to městys 150 km od nás.

****Zastupitelstvo obce Orličky nesouhlasí s poskytnutím příspěvku městysu Loučeň**

Hlasování: 6 : 0 : 0

Usnesení č. 72/2023 bylo přijato

1.2. Žádost společnosti H3 Geo s.r.o., která zastupuje investora pana [REDAKCE] při realizaci
vrtané studny

Jména v tomto dokumentu jsou kvůli ochraně osobních údajů začerněna. Do
originálu tohoto dokumentu je možno nahlédnout na obecním úřadě.

****Zastupitelstvo obce Orličky souhlasí se stavbou „ORLIČKY – ZDROJ VODY NA
P.P.Č. 196/2 K.Ú. ORLIČKY“ dle předložené projektové dokumentace.**

Hlasování: 6 : 0 : 0

Usnesení č. 73/2023 bylo přijato

1.3. Ceník svozů a odstranění odpadů v roce 2024.

Komunální služby Jablonné zaslali aktuální ceník pro rok 2024 – je zde promítnuto celkové
postupné zdražování.

****Zastupitelstvo obce Orličky souhlasí s uzavřením dodatku ke smlouvě o
odstraňování odpadů pro rok 2024 a pověřuje starostu jeho podpisem. Dodatek je
přílohou č.2**

Hlasování: 6 : 0 : 0

Usnesení č. 74/2023 bylo přijato

1.4. Žádost ČEZ Distribuce, a.s. v zastoupení firmy Elektro Schejbal s.r.o. o zřízení smlouvy
o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-
2002857. Obec je vlastníkem pozemku p.č.1152.

****Zastupitelstvo obce Orličky souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o
zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-2002857 se společností
ČEZ Distribuce, a.s. a pověřuje starostu jejím podpisem. Smlouva je přílohou č.3**

Hlasování: 6 : 0 : 0

Usnesení č. 75/2023 bylo přijato

2) Informace o činnosti

kromě běžné agendy úřadu

2.1. Starosta vyrobil kalendáře svozu odpadů a PF2024

2.2. Pozemky p.č. 1178/2 a 1178/3 v majetku úřadu pro zastupování státu ve věcech
majetkových, o které Lesy ČR projevily zájem a měly je získat do vlastnictví místo obce, tak
po jednáních stornovaly žádost a nyní se připravuje smlouva o převod na obec

2.3. S ředitelem Komunálních služeb starosta řešil stížnost na nevyvezenou popelnici. Ve
výsledku se ukázalo, že si zaměstnanci ulehčili práci, a i při sjízdné, holé komunikaci nezajeli
na místa, které se nevyváží jen v případě nesjízdnosti komunikací a vysypali pouze náhradní
kontejnery

2.4. Proběhla schůzka s geodetkou u [REDAKCE] garáže, kde by mohlo dojít k vzájemnému
narovnání pozemků kolem a pod komunikace – jen v rámci odchylek možných při zaměření
bez směny či prodeje pozemků. Toto jednání vyvolal pan [REDAKCE] a bude záležet na jeho
souhlasu.

Jména v tomto dokumentu jsou kvůli ochraně osobních údajů začerněna. Do originálu tohoto dokumentu je možno nahlédnout na obecním úřadě.

3) Výběr nájemníků do volných bytů

Vážný zájem o byty projevilo 8 zájemců (podívat a informovat se bylo mnohem víc lidí). Zastupitelé obce preferují zájemce, kteří mají zároveň děti, které by chodily k nám do školky a školy. Zbyli nám pouze dva zájemci. Shodou okolností každá žádost na jiný byt.

Byt 1+kk v budově č.p. 176 (obecní úřad, obec vybírá kauci):

****Zastupitelstvo obce Orličky vybírá za nájemníka pro byt č. 14 o velikosti 1+KK v budově č.p. 176 [REDAKCE] a [REDAKCE].**

Hlasování: 6 : 0 : 0

Usnesení č. 76/2023 bylo přijato

Byt 2+1 v budově č.p. 190 (škola, sociální byt):

****Zastupitelstvo obce Orličky vybírá za nájemníka pro byt č. 7 o velikosti 2+1 v budově č.p. 190 paní [REDAKCE]. Smlouva bude uzavřena na zkušební dobu 3 měsíců.**

Hlasování: 6 : 0 : 0

Usnesení č. 77/2023 bylo přijato

4) Mimořádná odměna starostovi (navržený bod programu z minulého jednání zastupitelstva obce)

Starosta předává slovo pí. Evě Siatkové, která tento bod na minulém zastupitelstvu navrhla.

Poskytnutí takové odměny je možné od 01.01.2018 dle příslušné novely Zákona o obcích. Odměnu je možné poskytnout kterémukoliv členu zastupitelstva obce.

Dle zákona však musí být splněny určité náležitosti:

- 1) Řídí se § 76 Zákona o obcích
- 2) Souhrnná výše mimořádných odměn poskytnutých v kalendářním roce může být maximálně dvojnásobek stávající měsíční odměny
- 3) Návrh na odměnu musí být uveden jako samostatný bod navrženého programu zasedání zastupitelstva obce („Pozvánka“)
- 4) Návrh musí být projednán jako samostatný bod včetně odůvodnění
- 5) Důvod poskytnutí odměny musí být uveden přímo ve schvalujícím usnesení zastupitelstva

Dle výše uvedeného je předkládán Zastupitelstvu obce k projednání návrh udělení mimořádné odměny starostovi obce ve výši dvou měsíčních odměn, která mu náleží za výkon funkce neuvolněného starosty.

Odůvodnění:

- za plnění mimořádných časově náročných úkolů nad rámec povinností vyplývajících z jeho funkce (neuvolněná pozice starosty)
- za kontrolní činnost nad rámec povinností při realizaci akcí a významný osobní podíl na těchto akcích (součinnost při dotačních titulech - na hasičskou zbrojnici, mysliveckou klubovnu a dětská hřiště, realizace stavby komunikace u [REDAKCE] směrem k novostavbě pana [REDAKCE] včetně provádění stavebního dozoru a mnoho dalších
- ušetření finančních prostředků obce – uzavření smluv s výhodnějšími podmínkami, samostatné vypracovávání kupních a nájemních smluv,

Jména v tomto dokumentu jsou kvůli ochraně osobních údajů začerněna. Do originálu tohoto dokumentu je možno nahlédnout na obecním úřadě.

samostatně vypracované časově náročné vyúčtování dotace na dětská hřiště, údržba a péče o místní koupaliště – požární nádrž.

A.Siatka uvádí, že vlastní fyzické úsilí starosty je několikanásobně vyšší než navrhovaná odměna

****Zastupitelstvo obce Orličky schvaluje poskytnutí mimořádné odměny dle § 76 zákona 128/2000 Sb. ve výši dvou měsíčních odměn neuvolněnému starostovi obce Orličky, která mu k 18.12.2023 tohoto kalendářního roku náležela za výkon funkce neuvolněného starosty za měsíc.**

Důvodem je splnění mimořádných časově náročných úkolů nad rámec povinností vyplývajících z jeho funkce neuvolněného starosty a významný osobní podíl nad rámec jeho povinností při realizaci akcí a úspora finančních prostředků. Mimořádná odměna bude vyplacena v nejbližším řádném výplatním termínu.

Hlasování: 5 : 0 : 1 (V. Jenčovský)

Usnesení č. 78/2023 bylo přijato

5) Plán inventur

Účetní obce předkládá zastupitelům ke schválení Plán inventur na rok 2023. Inventarizace bude probíhat od 6.1. do 31.1 2024.

****Zastupitelstvo obce Orličky schvaluje Plán inventur na rok 2023. Plán je přílohou č. 4.**

Hlasování: 6 : 0 : 0

Usnesení č. 79/2023 bylo přijato

6) Rozpočtové provizorium

Účetní obce předkládá zastupitelům ke schválení rozpočtové provizorium.

****Zastupitelstvo obce Orličky schvaluje rozpočtové provizorium na rok 2024. Platnost provizoria bude ukončena přijetím řádného rozpočtu obce na rok 2024. Rozpočtové provizorium bude probíhat dle platných pravidel rozpočtového provizoria. Pravidla přílohou č.5.**

Hlasování: 6 : 0 : 0

Usnesení č. 80/2023 bylo přijato

7) Rozpočtové opatření 3/2023

Účetní obce předkládá zastupitelům rozpočtové opatření č. 3/2023. Obec Orličky obdržela dotaci na nová hřiště. volby prezidenta na základě avíza Pardubického kraje č.22-85 a dochází k navýšení nákladů na opravu kanceláře úřadu a o 1000,- Kč na likvidaci nebezpečných odpadů, poplatků na účtech a ZŠ - oproti schválenému rozpočtu.

****Zastupitelstvo obce Orličky schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2023 v předložené podobě. Rozpočtové opatření je přílohou č.6**

Hlasování: 6 : 0 : 0

Usnesení č. 81/2023 bylo přijato

Jména v tomto dokumentu jsou kvůli ochraně osobních údajů začerněna. Do originálu tohoto dokumentu je možno nahlédnout na obecním úřadě.

8) Různé

8.1. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku – řešený pozemek před hasičskou zbrojnicí p.č. 115/2 o výměře 368 m² od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Na tuto smlouvu má již obec usnesení, ale než stihla souhlas projednat a podepsat smlouvu, právně se něco ve smlouvě ze strany UZSVM změnilo a je třeba uzavřít aktualizovanou smlouvu. To znamená zrušit předchozí usnesení a vytvořit nové, protože aktualizovaná smlouva má jiné číselné označení. Obsahově je až na právní informace totožná.

****Zastupitelstvo obce Orličky revokuje usnesení č. 53/2023 ze dne 04.09.2023 ve znění:**

*****Zastupitelstvo obce Orličky souhlasí s uzavřením „Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku“ č.j. UZSVM/HSY/7388/2023-HSYU k pozemku p.č. 115/2 v k.ú. a obci Orličky, který je ve vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Zastupitelstvo obce Orličky dále pověřuje starostu k podpisu smlouvy.***

Hlasování: 6 : 0 : 0

Usnesení č. 82/2023 bylo přijato

Usnesení k aktualizované smlouvě o bezúplatném převodu práva k majetku

****Zastupitelstvo obce Orličky souhlasí s uzavřením „Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku“ č.j. UZSVM/HSY/10836/2023-HSYU k pozemku p.č. 115/2 v k.ú. a obci Orličky, který je ve vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Zastupitelstvo obce Orličky dále pověřuje starostu k podpisu smlouvy. Smlouva je přílohou č.7.**

Hlasování: 6 : 0 : 0

Usnesení č. 83/2023 bylo přijato

8.2. Rodinné centrum Jablíčko děkuje za příspěvek. Z příspěvku pořídili magnetickou tabuli.

8.3. Vyúčtování příspěvku ZŠ a MŠ Orličky za 3. čtvrtletí roku 2023. Vyúčtování skončilo v mínusu, bude vzato z rezervního fondu – zastupitelstvo obce Orličky bere na vědomí předložené vyúčtování. Příloha č.8.

8.4. Starosta děkuje paní [REDAKCE] za zajištění setkání důchodců a Evě Siatkové, [REDAKCE] a Petře Bednářové za rozsvícení vánočního stromku.

8.5. Změna sazebníku poplatků na rok 2024

****Zastupitelstvo obce Orličky schvaluje sazebník místních poplatků, správních poplatků a ceny služeb platný od 1.1.2024. Sazebník je přílohou č.9.**

Hlasování: 5 : 0 : 1 (R. Hock)

Usnesení č. 84/2023 bylo přijato

8.6. Účetní obce upozorňuje zastupitele, že byla přijata novela zákona č.128/2000 Sb.o obcích, která zavádí změny v oblasti odměňování členů zastupitelstev a zavádí automatický mechanismus valorizace odměn a jejich výše se vypočte způsobem uvedeným v zákoně, přičemž základnu vyhláší pro každý rok ministerstvo. Pro rok 2024 je již základna známa a činí 42 249,-Kč. Pro neuvolněného starostu v naší obci je maximální měsíční odměna 30 673,-Kč. Proto navrhuje zvýšení měsíční odměny starostovi obce na 30 673,- Kč.

Jména v tomto dokumentu jsou kvůli ochraně osobních údajů zaškrtnuta. Do
originálu tohoto dokumentu je možno nahlédnout na obecním úřadě.

****Zastupitelstvo obce Orličky stanovuje odměnu za výkon funkce starosty jako neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 30 673,- Kč za měsíc. Odměna bude poskytována od 1.1.2024.**

Hlasování: 5 : 0 : 1 (V. Jenčovský)

Usnesení č. 85/2023 bylo přijato

8.7. Účetní vypracovala informační tabulku k důvodu navýšení poplatku za odpad od 1.1.2024. Starosta dopracuje tuto informační tabulku a zajistí doručení občanům do konce roku. Příloha č.10

Dotazy

- žádné

Na závěr starosta poděkoval přítomným za účast, popřál všem hezké vánoční svátky a ukončil zasedání ZO v 19.50 hod.

Další zastupitelstvo se bude konat 22.1.2024

Bc. Anežka Černohousová

Václav Vaníček

.....

Vladimír Jenčovský, starosta obce Orličky