

Jména v tomto dokumentu jsou kvůli ochraně osobních údajů začerněna. Do originálu tohoto dokumentu je možno nahlédnout na obecním úřadě.

Zápis ze zasedání ZO Orličky č. 7/2023

konaného dne 4.9. 2023 v 19.00 hod v kanceláři obecního úřadu

Přítomní zastupitelé: Vladimír Jenčovský, Eva Siatková, Václav Vaníček, Bc. Anežka Černohousová, MUDr. Aleš Siatka, Mgr. Petra Bednářová, Radovan Hock

Nepřítomen:

Omluveni:

Hosté: Dle prezenční listiny

Klíč k hlasování ZO: pro: proti: zdržel se:

Zasedání předsedá starosta Vladimír Jenčovský

Ověřovateli zápisu určení: MUDr. Aleš Siatka a Radovan Hock

Zapisovatel: Eva Siatková

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Navržený program:

- 1) **Žádosti**
- 2) **Informace o činnosti**
- 3) **Různé**

Poté předkládá návrh programu zasedání ke schválení.

souhlasí s navrženým programem a ověřovateli zápisu jsou MUDr. Aleš Siatka a Radovan Hock

Zapisovatelkou je Eva Siatková.

Hlasování : 7 : 0 : 0

Presenční listina je přílohou č. 1.

1. Žádosti

1.1. Žádost [REDAKCE] o převod pozemku p.č. 1167/11 o výměře 11 m². Záměr bezúplatného převodu byl vyvěšen na úředních deskách z důvodu rovnání majetků mezi Správou a údržbou silnic Pardubického kraje a obcí Orličky – a to oběma směry. Žadatelka tvrdí, že se v tomto odděleném pozemku nachází soukromý vodovod. Přesné umístění žadatelka nezná. Dořešeno v rámci řešení následné žádosti – bezúplatný převod pozemků na správu a údržbu silnic.

1.2. Žádost Správy a údržby silnic Pardubického kraje o bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví obce Orličky, které se nachází pod asfaltovou komunikací. Jedná se o pozemky o výměrách 25, 7 a 11 m². Pozemky byly oddělené geometrickým plánem. Záměr o bezúplatném převodu pozemků byl schválen usnesením č. 42/2023 a následně řádně vyvěšen na úředních deskách. U pozemku 1167/11 o výměře 11 m² přibyla žádost o koupi od paní [REDAKCE] z důvodu, že se v tomto pozemku nachází soukromý vodovod.

****Zastupitelstvo obce Orličky souhlasí s bezúplatným převodem následujících pozemků na Správu a údržbu silnic Pardubického kraje:**

Pozemek p.č. 114/4 o výměře 25m²

Pozemek p.č. 1132/17 o výměře 7m²

Jména v tomto dokumentu jsou kvůli ochraně osobních údajů začerněna. Do originálu tohoto dokumentu je možno nahlédnout na obecním úřadě.

Pozemek p.č. 1167/11 o výměře 11m2 pouze s podmínkou zřízení služebnosti vodovodu pro majitele vodovodu.

Pozemky jsou zastavěny tělesem silnice III/31112.

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 50/2023 bylo přijato

1.3. Návrh na změnu katastrální hranice mezi obcemi Jamné nad Orlicí a Orličky

****Zastupitelstvo obce Orličky souhlasí s navrhovanou změnou katastrální hranice mezi obcemi Jamné nad Orlicí a Orličky v rámci probíhajících komplexních pozemkových úprav dle předložené dokumentace ze dne 28.8.2023 vypracované společností GEOPORT, s.r.o. Příloha č.2.**

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 51/2023 bylo přijato

1.4. Návrh na změnu katastrální hranice mezi obcemi Bystřec a Orličky

****Zastupitelstvo obce Orličky souhlasí s navrhovanou změnou katastrální hranice mezi obcemi Bystřec a Orličky v rámci probíhajících komplexních pozemkových úprav dle předložené dokumentace ze dne 28.8.2023 vypracované společností GEOPORT, s.r.o. Příloha č.3.**

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 52/2023 bylo přijato

1.5. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku – řešený pozemek před hasičskou zbrojnicí p.č. 115/2 o výměře 368 m2 od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

****Zastupitelstvo obce Orličky souhlasí s uzavřením „Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku“ č.j. UZSVM/HSY/7388/2023-HSYU k pozemku p.č. 115/2 v k.ú. a obci Orličky, který je ve vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Zastupitelstvo obce Orličky dále pověřuje starostu k podpisu smlouvy. Příloha č.4.**

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 53/2023 bylo přijato

1.6. Darovací smlouva k převodu vlastnického práva k majetku – řešený pozemek před hasičskou zbrojnicí p.č. 1227/3 o výměře 10m2 (silnice) od Pardubického kraje.

****Zastupitelstvo obce Orličky souhlasí s uzavřením „darovací smlouvy“ označené S/OM/6127/23/PCH k pozemku p.č. 1227/3 v k.ú. a obci Orličky, který je ve vlastnictví Pardubického kraje. Zastupitelstvo obce Orličky dále pověřuje starostu k podpisu smlouvy. Příloha č.5.**

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 54/2023 bylo přijato

Jména v tomto dokumentu jsou kvůli ochraně osobních údajů začerněna. Do originálu tohoto dokumentu je možno nahlédnout na obecním úřadě.

1.7. Výběr nájemníků – šestičlenná rodina žádá o pronájem obecního bytu – momentálně volný největší byt v této budově v tomto patře. Rodina má děti 1 rok, mateřská škola, 1. a 4. ročník základní škola.

****Zastupitelstvo obce Orličky vybírá za nájemníka pro byt č. 1 o velikosti 2+1 v budově č.p. 176 pana [REDAKCE].**

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 55/2023 bylo přijato

1.8. Gebas Ateliér- Chaloupka I (nad [REDAKCE] čp.131) – žádají o souhlas sousedů se stavebním záměrem a předkládají podrobnější projektovou dokumentaci.

****Zastupitelstvo obce Orličky souhlasí jako vlastník sousedního pozemku p.č. 1152 se stavebním záměrem „Novostavba objektu pro rodinnou rekreaci Orličky I., na parc. č. 103, 186/1 a 186/2“ v k.ú. Orličky za podmínky vyřešení přístupu k nemovitosti čp.132.**

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 56/2023 bylo přijato

2) Informace o činnosti

kromě běžné agendy úřadu

2.1. Dětská hřiště – starosta děkuje za pomoc hlavně při provádění zemních prací [REDAKCE]. Díky nim obec zvládla včas připravit terén pro dětská hřiště. Od středy 6.9.2023 bude realizační firma instalovat zbylé herní prvky.

2.2. Starosta děkuje SDH Orličky za rychlou pomoc s úklidem komunikací po přívalovém dešti. Déšť byl v sobotu večer a v neděli dopoledne se uklízelo.

2.3. Dořešena pojistná událost poškození sloupu veřejného osvětlení na parkovišti u čp. 162.– obec dostala od pojišťovny 12 892,- Kč.

2.4. Stále ještě probíhají konzultace k podlahovým plochám v hasičárně a myslivecké klubovně

2.5. Konzultace také probíhají ohledně komunikace 50m směrem k novostavbě [REDAKCE] – možná změna povrchu z vibrovaného štěrku na prolévaný makadam cementovo - popílkovou suspenzí, s předpokládanou životností min. 20-25 let. [REDAKCE] potřebuje dořešit do jara příštího roku, kvůli kolaudaci rodinného domu.

2.6. Dnes řešena havárie vodovodu u [REDAKCE] čp. 44 – šoupata v katastrofálním stavu.

2.7. Obec nakoupila 100 ks silničních svodidel.

3) Různé

3.1. Obec má možnost nakoupit, díky kontaktu od A. Siatky, 1800 kusů pražců za cenu 40,- Kč bez DPH za kus, celkem tedy cca 72 000,- Kč bez DPH + přibližně stejná částka za dopravu. Pražce by byly použity na opravu komunikace kolem [REDAKCE] na sedlo. Uskladněny budou v areálu kravína Zemědělské a.s. Bystřec.

Jména v tomto dokumentu jsou kvůli ochraně osobních údajů začerněna. Do originálu tohoto dokumentu je možno nahlédnout na obecním úřadě.

****Zastupitelstvo obce Orličky souhlasí s nákupem betonových železničních pražců za cenu 72 000,- bez DPH plus podobná částka za dopravu.**

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 57/2023 bylo přijato

3.2. Herní prvek před školou – z důvodu nesrovnalosti, kdy v projektové dokumentaci máme zakreslen prvek osmiúhelník včetně podesty se skluzavkou a výlezy a v cenové nabídce a následně ve smlouvě o dílo máme tento prvek bez tohoto přídatku. Starostovi se podařilo domluvit cenu 39 809,- Kč včetně DPH, včetně dovozu a montáže. Na tento přídatek jsou vykopané patky a počítá se se zabraným místem.

****Zastupitelstvo obce Orličky souhlasí s objednááním přílože se skluzavkou, EPDM dlaždicí pro prvek KGP-10 pro vytvoření prvku KGP-10B za cenu 39 809,- Kč včetně DPH.**

Hlasování: 7 : 0 : 0

Usnesení č. 58/2023 bylo přijato

3.3 Anežka Černohousová oznamuje třetího člena finanční komise - bude jím

██████████

Dotazy

- Anežka Černohousová navrhuje udělat nějaké akce pro důchodce. Už jsou v plánu - zajišťuje ██████████
- starosta podat inzerát na pronájem bytů
- zastupitelé se shodli na zákazu kouření u školy
- starosta zajistí zákazové značky – horní parkoviště a u hřbitova

Na závěr starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání ZO ve 20.30 hod.

Další zastupitelstvo se bude konat 18.9. nebo 25.9.2023 nebo dle potřeby.

Zapsala Eva Siatková

MUDr. Aleš Siatka

Radovan Hock

.....

Vladimír Jenčovský, starosta obce Orličky